



شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی  
جمهوری اسلامی ایران  
IRAN INTERNATIONAL EXHIBITIONS Co.

دستورالعمل تایید فنی طرح های غرف خود ساز

و نظارت بر اجرای آن توسط ناظرین ذیصلاح

مجریان نمایشگاهها

"جدول خسارات تخلف از مقررات غرفه آرایبی"

شماره سند: DM-WI-49-01

کد خسارت	موضوع خسارت	میزان خسارت به (ریال)
۱۰۱	تا ۱۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به عنوان امتیاز منفی مجری برگزاری نمایشگاه در نظارت بر غرفه سازی محسوب می گردد .	-
۱۰۲	از ۱۱ سانتیمتر تا ۵۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازاء هر متر طول توجه: در موارد ارتفاع غیر مجاز بالاتر از ۵۰ سانتیمتر باید توسط مجری برگزاری نمایشگاه جمع آوری یا اصلاح گردد. ضمناً خسارت کد ۱۰۲ نیز اعمال خواهد گردید.	۶.۰۰۰.۰۰۰
۲۰۱	غیر قابل رویت بودن داخل فضاها بسته (انبار-آبدارخانه- اتاق کنفرانس- V.I.P و ... ) در مدت زمان برگزاری نمایشگاه	۸.۰۰۰.۰۰۰
۳۰۱	استفاده از مصالح ساختمانی غیر مجاز ( به شرح مندرج در مقررات غرفه آرایبی) در کف یا دیواره های غرف به ازاء هر متر مربع (مترائ کل غرفه محاسبه خواهد گردید) توجه: در نمایشگاههایی که حسب ماهیت و موضوع نمایشگاه و با تایید مراجع ذیصلاح شرکت ورود برخی از مصالح به طور خاص مجاز شمرده شود از شمول کد ۳۰۱ خارج خواهد بود)	۱.۰۰۰.۰۰۰
۴۰۱	ورود و استفاده از دستگاههای غیر مجاز ( مندرج در مقررات غرفه آرایبی ) به ازاء هر دستگاه	۳.۰۰۰.۰۰۰
۵۰۱	پوشاندن سقف غرف در طبقه دوم به هر شکل و با هر گونه مصالح به ازاء هر متر مربع (مترائ کل طبقه دوم محاسبه خواهد گردید) توجه: در صورت انجام تخلف کد ۵۰۱ ضمن الزام مجری برگزاری نمایشگاه به جمع آوری سقف، خسارت مذکور محاسبه و اعلام خواهد شد.	۱.۰۰۰.۰۰۰
۶۰۱	تجاوز به حریم پشت غرف (به هر شکل و روش) به ازاء هر متر طول	۳.۰۰۰.۰۰۰
۶۰۲	مسدود کردن مسیر کانالهای تهویه و تاسیسات (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول	۴.۰۰۰.۰۰۰
۶۰۳	تجاوز به حریم راهروها (شامل کف غرفه، دیواره های جانبی و پیشانی) به ازاء هر متر طول	۴.۰۰۰.۰۰۰
۷۰۱	عدم زیبا سازی دیواره های جانبی مشرف به غرف هم جوار و یا راهروها (شامل عدم رنگ آمیزی متناسب با غرفه مجاور یا عدم نصب بنر با رنگ متناسب به نحوی که موجب عدم زیبایی گردد) به ازاء هر متر طول	۲.۰۰۰.۰۰۰
۸۰۱	عدم تطابق نقشه اجرا شده غرفه با نقشه تایید شده توسط ناظرین ذیصلاح به ازاء هر متر مربع (مترائ کل غرفه محاسبه خواهد گردید) توجه: (این مورد شامل تغییر شکل کلی یا ساختار خواهد بود) بدیهی است در صورت وجود سایر تخلفات موارد جداگانه محاسبه، منظور خواهد شد.	۵.۰۰۰.۰۰۰
۹۰۱	انجام ساخت و ساز غرف بدون اخذ مجوز از مرجع ذیصلاح تعیین شده به زاء هر متر مربع (مترائ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۱.۰۰۰.۰۰۰

تبصره ۱: حداقل مترائ محاسباتی برای هر المان یا سازه یک متر طول و یا یک متر مربع و تخلفات بالاتر از یک متر مربع بر اساس مضارب صحیح و گرد شده به رقم بالاتر، محاسبه خواهد گردید.

تبصره ۲: در شرایطی که هر یک از موارد تخلف از مقررات غرفه آرایبی موجب اختلال در ایمنی غرف گردد علاوه به الزام مجری برگزاری نمایشگاه به جمع آوری موضوع تخلف و اصلاح آن، خسارت مربوطه محاسبه و منظور خواهد شد.

تبصره ۳: مقادیر مندرج در جدول فوق از زمان تصویب تا به کار تا بازنگری آبی معیار بررسی و سنجش خسارات خواهد بود.

تبصره ۴: ایستایی غرفه به عهده سازنده و ناظرین مجری برگزاری نمایشگاه ذریبط می باشد.



وزارت بازرگانی

شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین المللی جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

تعهد نامه

فرم شماره ۱۰  
تعهدنامه ساخت و ساز

نام شرکت (مشارکت کننده):	شماره سالن:	شماره غرفه:
بدینوسیله شرکت ..... به مدیریت/نماینده گی..... به آدرس .....		
تلفن: موبایل..... به عنوان پیمانکار ساخت غرفه در نخستین نمایشگاه تخصصی تکنولوژیهای نوین ساختمان، خانه مدرن معرفی می گردد. بدیهی است مسئولیت هرگونه اقدامات پیمانکار در رابطه با غرفه فوق بر عهده این شرکت می باشد.		
نام، مهر، امضاء، تاریخ:		

اینجا: ..... از شرکت..... بعنوان پیمانکار غرفه ساز شرکت..... (متراژ غرفه..... متر مربع) تعهد می نمایم که رأس یک روز مانده به افتتاح نمایشگاه نسبت به اتمام کار ساخت و ساز و تخلیه نخاله های باقیمانده ناشی از ساخت و ساز به خارج از نمایشگاه اقدام نموده و غرفه را جهت انجام چیدمان کالا به کارفرما تحویل نمایم.

در صورتیکه از طرف اینجانب تأخیری ایجاد شود، متعهد میگردم در ازاء هر ساعت تأخیر مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال به برگزار کننده نمایشگاه پرداخت نما یم و حداکثر تا ساعت ۱۸ همان روز نسبت به اتمام کار اقدام نمایم.

لذا به پیوست مبلغ ..... چک پول بابت تعهد (جمع آوری ساخت و ساز + تخلیه نخاله ها + هزینه برق + خسارت و ...) ارائه می گردد تا در صورت عدم رعایت قوانین، تأخیر در تحویل غرفه به کارفرما، هزینه برق و خسارت وارده، برگزار کننده نمایشگاه مجاز به کارسازی مبلغ فوق بدون اطلاع قبلی در وجه خود می باشد و از این بابت هیچگون ادعایی ندارم.

نام، مهر، امضاء، تاریخ:

★ قابل توجه غرفه سازان محترم
بدینوسیله اعلام می دارم ورود اقلام ذیل جهت ساخت غرفه به محوطه و سالنهای نمایشگاه بین المللی ممنوع می باشد.
۱ - هرگونه مصالح ساختمانی از قبیل: گچ، سیمان، هر نوع ماسه، پوکه شن، سنگ ریزه، هر نوع خاک، تیغه های گچی، بلوک و مشابه آنها.
۲ - هر نوع ماشین آلات از قبیل: اره برقی، دستگاه برش، دستگاه جوش (بالتر از ۵۰ آمپر)، بلم باد (بالتر از ۲۰ لیتر) و پیستوله رنگ پاشی ابزار و ادوات مکملیا مشابه آنها.
۳ - هرگونه آهن آلات خام.
۴ - غرفه سازان می بایست غرفه خودساز را بصورت پیش ساخته و مدولار آماده و تنها جهت نصب در داخل سالن های نمایشگاه اقدام نمایند و صرفاً مجاز به استفاده از قلم موی نقاشی می باشند.
۵ - حداکثر ارتفاع مجاز جهت ساخت و ساز در سالنهادر وسط و اطراف سالن ۴ متر می باشد. این ارتفاع با احتساب کف سازی در نظر گرفته شده است و چنانچه در مواردی غرفه مقابل درجه های هوا سازه سالن ها قرار گیرد می بایست حداکثر ارتفاع تا زیر درجه های فوق در نظر گرفته شود.

توجه ۱: ساخت غرفه در ۲ طبقه مستلزم پرداخت ۵۰٪ هزینه هر متر مربع به ازاء متراژ طبقه فوقانی می باشد که همزمان با ارائه نقشه می بایستی پرداخت گردد.

توجه ۲: طبق قوانین و مقررات نمایشگاه، کلیه عملیات ساخت و ساز، نجاری، آهن بری، جوشکاری، نقاشی و ..... می بایست در کارگاه طراحان محترم شرکت کنندگان و یا در سالنی که توسط نمایشگاه به این کار اختصاص داده شده است انجام و تنها نصب سازه در فضای غرفه صورت خواهد پذیرفت.

توجه ۳: مسئولیت پاسخگویی و ادعا سایر افراد و عواقب ناشی از ساخت و ساز به عهده مشارکت کننده و پیمانکار بوده و برگزار کننده (شرکت نمائنگر) و شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی هیچگونه مسئولیت و تعهدی در مقابل خسارتهای احتمالی و ادعای افراد ثالث ندارند. پرسنل غرفه سازی بایستی بیمه بوده و مسئولیت حوادث به عهده پیمانکار و کارفرما (مشارکت کنندگان) می باشد.

توجه ۴: هرگونه خسارت به تاسیسات - ساختمان و ابنیه نمایشگاه (از قبیل جوشکاری به ستون - سوراخ کردن کف و دیوار - آویز اجسام از سقف - تردد روی بام جمع آوری نخاله - تأخیر در ساخت و یا جمع آوری غرفه و ... با تشخیص کارشناسان شرکت سهامی نمایشگاهها تعیین و شرکت نمائنگر براساس این برگه مجاز به وصول خسارتهای وارده از محل چک و یا وجه تحویل شده بدون اعلام قبلی می باشد.

توجه ۵: پیمانکار با توجه به متراژ غرفه تا ۵۰ متر مربع ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۵۱ تا ۱۵۰ متر مربع ۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال و از ۱۵۱ مترمربع به بالا ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقداً تحویل می نمایند. عودت مبلغ پس از تخلیه محل غرفه و تایید عدم بروز خسارت و تأخیر در تحویل و تخلیه می باشد.

توجه ۶: ارتفاع مجاز غرفه سازی در حداکثر ارتفاع ۴ متر می باشد. ستاد برگزاری و امور طراحی و غرفه آرایی نمایشگاه مجاز به تغییر در طرح و یا عدم پذیرش طرح می باشد.

توجه ۷: صلاحیت پیمانکار می بایست مورد تایید ستاد برگزاری و شرکت نمایشگاهها قرار گیرد.

خاطر نشان می سازد شروع عملیات ساخت و ساز و آخرین فرصت جهت انجام عملیات ساخت و ساز بر اساس برنامه زمانبندی اعلام شده می باشد. لذا پیمانکاران می بایست به نحوی برنامه ریزی ساخت و ساز را انجام دهند که در رأس زمان مقرر کلیه عملیات به پایان برسد، و در صورت دیرکرد، طبق قوانین و مقررات نمایشگاهی، به ازاء هر ساعت تأخیر مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ بعنوان دیرکرد به برگزار کننده پرداخت خواهند نمود. جمع آوری و تخلیه و تحویل محل غرفه نیز حداکثر ۲۴ ساعت پس از افتتاح نمایشگاه بوده و در صورت تأخیر توسط ستاد پانمایشگاه تخلیه و مسئولیتی در قبال لوازم ندارند. هزینه تخلیه و انبارداری از محل چک و یا وجه اخذ می گردد.

امضاء این فرم به منزله آن است که کلیه موارد مندرج در فوق و دفترچه مقررات مورد پذیرش نماینده تام الاختیار شرکت (مشارکت کننده) و طراحان محترم (پیمانکار) می باشد.

توجه ۸: جمع آوری - تخلیه و خروج کلیه کالاها و نخاله و تحویل محل غرفه حداکثر ۲۴ ساعت پس از پایان نمایشگاه می باشد.

اینجانب ..... نماینده تام الاختیار شرکت ..... با اطلاع کامل از مقررات و شرایط عمومی نمایشگاه، متعهد به رعایت موارد فوق الاشاره و نظارت بر عملکرد پیمانکار می باشم.	اینجانب ..... نماینده تام الاختیار شرکت ..... با اطلاع کامل از مقررات و شرایط عمومی نمایشگاه، متعهد به رعایت موارد فوق الاشاره و نظارت بر عملکرد پیمانکار می باشم.
امضاء و مهر پیمانکار تاریخ: ۱۳۸۹/ /	امضاء و مهر مشارکت کننده تاریخ: ۱۳۸۹/ /

### فرم درخواست انشعاب برق



#### مدیریت امور ساختمان و تاسیسات

با سلام

احتراماً خواهشمند است با توجه به نیاز این شرکت ..... جهت حضور در  
نمایشگاه / سمینار / انجام کار ..... در سالن .....  
و یا محوطه ..... به :

انشعاب برق ..... فاز ..... قدرت درخواستی (دیپماند)

دستور مقتضی صادر فرمایید. این شرکت متعهد می گردد موارد ذیل را انجام دهد:

۱. کلیه تجهیزات الکتریکی مورد نیاز شرح فعالیت خود را تا محل انشعاب اصلی واگذاری شده بسا رعایت استانداردهای جاری کشور تامین نماید.
۲. کلیه فرمهای مصوب را پس از تحویل زمین به دفتر مدیریت ساختمان و تاسیسات تحویل و مسئول برق تام الاختیار خود را به صورت مکتوب قبل از تحویل سالنها معرفی و کلیه موارد تحت قساز داد را تمام مرحله تسویه حساب عهده دار باشد.
۳. اینجانب ..... نماینده تام الاختیار شرکت ..... متعهد می گردم ضمن معرفی پیمانکار ..... کلیه مسئولیت رعایت ضوابط فنی، اصول ایمنی (مطابق مقررات ملی ساختمان ایران)، مسئولیت های قانونی استفاده از لوازم مورد تایید استانداردهای جاری کشور را رعایت نموده و تمام مسئولیت مدنی، حقوقی و قانونی ناشی از عدم اجرای صحیح را عهده دار می باشم. در غیر این صورت مدیریت ساختمان و تاسیسات در عدم واگذاری انشعاب درخواستی برق مختار می باشد.

نام و نام خانوادگی مسئول یا مسئولین برق

تایید و امضاء مشارکت کننده:

تایید و امضاء مجری برگیر آری:

آدرس / تلفن ضروری:

نام و نام خانوادگی نماینده تام الاختیار

آدرس / تلفن ضروری:

مسئول اداره برق شرکت لطفاً بررسی و اقدام فرمایید.

مدیر امور ساختمان و تاسیسات

از اداره برق به پیمانکار راهبر برق فشار ضعیف

لطفاً براساس شرح فوق الذکر اقدام نمایید.

مسئول اداره برق نمایشگاه

تحویل گیرنده مشارکت کننده

اقدام کننده شرکت راهبر